

# Årsredovisning 2021

BRF POSTHUSET

769607-5303



 **nabo**

# VÄLKOMMEN TILL ÅRSREDOVISNINGEN FÖR BRF POSTHUSET

Styrelsen avger härmed följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-01-01 - 2021-12-31.

## INNEHÅLL:

	SIDA:
Förvaltningsberättelse	4
Resultaträkning	8
Balansräkning	9
Kassaflödesanalys	11
Noter	12

Om inte annat särskilt anges redovisas alla belopp i tusental kronor (TSEK).



# KORT GUIDE TILL LÄSNING AV ÅRSREDOVISNINGEN

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Förvaltningsberättelsen innehåller bland annat en allmän beskrivning av bostadsrättsföreningen och fastigheten. Du hittar också styrelsens beskrivning med viktig information från det gångna räkenskapsåret samt ett förslag på hur årets vinst eller förlust ska behandlas, som föreningsstämman beslutar om. En viktig uppgift som ska framgå i förvaltningsberättelsen är om bostadsrättsföreningen är äkta eller oäkta eftersom det senare medför skattekonsekvenser för den som äger en bostadsrätt.

## RESULTATRÄKNING

I resultaträkningen kan du se om föreningen har gått med vinst eller förlust under räkenskapsåret. Du kan också se var föreningens intäkter kommit ifrån, och vad som har kostat pengar. Avskrivningar innebär att man inte bokför hela kostnaden på en gång, utan fördelar den över en längre tidsperiod. Avskrivningar innebär alltså inte något utflöde av pengar. Många nybildade föreningar gör stora underskott i resultaträkningen varje år vilket vanligtvis beror på att avskrivningarna från köpet av fastigheten är så höga.

## BALANSRÄKNING

Balansräkningen är en spegling av föreningens ekonomiska ställning vid en viss tidpunkt. I en årsredovisning är det alltid räkenskapsårets sista dag. I balansräkningen kan du se föreningens tillgångar, skulder och egna kapital. I en bostadsrättsförening består eget kapital oftast av insatser (och ibland upplåtelseavgifter), underhållsfond och ackumulerade ("balanserade") vinster eller förluster. I en balansräkning är alltid tillgångarna exakt lika stora som summan av skulderna och det egna kapitalet. Det är det som är "balansen" i balansräkning.

## KASSAFLÖDESANALYS

Kassaflödet är bostadsrättsföreningens in- och utbetalningar under en viss period. Många gånger säger kassaflödesanalysen mer än resultaträkningen. Här kan man utläsa hur mycket föreningens likviditet (pengar i kassan) har ökat eller minskat under året, och vilka delar av verksamheten pengarna kommer ifrån/har gått till.

## NOTER

I vissa fall räcker inte informationen om de olika posterna i resultat- och balansräkningen till för att förklara vad siffrorna innebär. För att du som läser årsredovisningen ska få mer information finns noter som är mer specifika förklaringar till resultat- och balansräkning. Om det finns en siffra bredvid en rad i resultat- eller balansräkningen betyder det att det finns en not för den posten. Här kan man till exempel få information om investeringar som gjorts under året och en mer detaljerad beskrivning över lånen, hur stora de är, vilken ränta de har och när det är dags att villkorsändra dem.

## GILTIGHET

Årsredovisningen är styrelsens dokument. Föreningsstämman beslutar om att fastställa Resultat- och Balansräkningen, samt styrelsens förslag till resultatdisposition. I dessa delar gäller dokumentet efter det att stämman fattat beslut avseende detta.

# Förvaltningsberättelse

## VERKSAMHETEN

### ALLMÄNT OM VERKSAMHETEN

---

Föreningen har till ändamål att främja medlemmars ekonomiska intressen genom att i föreningens hus upplåta bostadsrättslägenheter under nyttjanderätt och utan tidsbegränsning.

### FÖRENINGEN HAR REGISTRERATS HOS BOLAGSVERKET

Föreningen registrerades 2001-09-21.

### SÄTE

Föreningen har sitt säte i Stockholm.

### ÄKTA FÖRENING

Föreningen är ett privatbostadsföretag enligt inkomstskattelagen (1999:1229) och utgör därmed en äkta bostadsrättsförening.

### FASTIGHETEN

Föreningen äger och förvaltar fastigheten Posthornet 2 på adressen Sysslomansgatan 1 112 41 Stockholm. Föreningen har 62 bostadsrätter om totalt 5 112 kvm och 1 lokal om 1 051 kvm.

### FÖRSÄKRING

Fastigheten är försäkrad hos Söderberg & Partners.

### STYRELSENS SAMMANSÄTTNING

Stefan Laffranchi	Ordförande
Christina Enegren	Kassör
Anna Karlberg	Ledamot
Camilla Julner	Ledamot
Bernt Edman	Ledamot
Fredrik Frank	Ledamot
Joacim Liljeholm	Ledamot

## VALBEREDNING

Elisabet Heimbürger och Jens Melander.

## FIRMATECKNING

Av styrelsen och annars två därtill av styrelsen utsedda ledamöter i förening.

## REVISORER

Per Artvin    Revisor

## SAMMANTRÄDEN OCH STYRELSEMÖTEN

Ordinarie föreningsstämma hölls 2021-06-21. Styrelsen har under verksamhetsåret haft 10 protokollförda sammanträden.

## AVTAL MED LEVERANTÖRER

Ekonomisk förvaltning    Nabo

Teknisk förvaltning        Nabo

## ÖVRIG VERKSAMHETSINFORMATION

- Löpande uppdatering av underhållsbehov
- Renovering av läckande terrass i 1:a:n
- Fastighetsdeklaration
- Förbättring av vår trekantiga rabatt
- Reparation av port i 9
- Brandinspektion
- Analys och offertintagning för installation av laddstolpar för elbil
- Översyn och utvärdering av den tekniska förvaltningen
- Översyn och ekonomisk analys av vår hyreslokal
- Förberedelse för kommande sortering av matavfall
- Översyn av olika sätt att hantera trängseln i cykel förrådet

## VÄSENTLIGA HÄNDELSER UNDER RÄKENSKAPSÅRET

En miljon kronor har amorterats i december 2021.

## EKONOMI

Föreningen är registrerad för skatteskyldighet för moms avseende uthyrning av verksamhetslokaler.

## MEDLEMSINFORMATION

Antalet medlemmar vid räkenskapsårets början var 86 st. Tillkommande medlemmar under året var 9 och avgående medlemmar under året var 12. Vid räkenskapsårets slut fanns det 83 medlemmar i föreningen. Det har under året skett 7 överlåtelser.

## FLERÅRSÖVERSIKT

	2021	2020	2019	2018
Nettoomsättning	6 358	6 052	5 867	5 665
Resultat efter fin. poster	2 161	1 590	1 478	452
Soliditet, %	75	74	73	73
Yttre fond	3 686	3 272	2 996	-
Taxeringsvärde	278 800	278 800	278 800	204 800
Bostadsyta, kvm	5 113	5 112	-	-
Årsavgift per kvm bostadsrättsyta, kr	582	581	-	-
Lån per kvm bostadsyta, kr	14 453	14 652	-	-
Kassaflöde, löpande		2 714	2 240	1 526
Amortering	1 000	4 500	0	1 000
Genomsnittlig skuldränta, %	1,09	1,09	1,19	-
Belåningsgrad, %	24,97	25,22	26,64	-

Soliditet % definieras som: Justerat eget kapital / totalt kapital

Belåningsgrad % definieras som: fastighetslån / bokfört värde för byggnad och mark

## FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	2020-12-31	Disp av föreg års resultat	Disp av övriga poster	2021-12-31
Insatser	153 360	-	-	153 360
Fond, yttre underhåll	3 272	-	414	3 686
Reservfond	71 640	-	-	71 640
Balanserat resultat	-7 234	1 590	-414	-6 058
Årets resultat	1 590	-1 590	2 109	2 109
<b>Eget kapital</b>	<b>222 628</b>	<b>0</b>	<b>2 109</b>	<b>224 737</b>

## RESULTATDISPOSITION

Till föreningsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	-6 058
Årets resultat	2 109
<b>Totalt</b>	<b>-3 950</b>

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande

Reservering fond för yttre underhåll	64
Balanseras i ny räkning	-4 014
	<b>-3 950</b>

Föreningens ekonomiska ställning i övrigt framgår av följande resultat- och balansräkning samt noter.

# Resultaträkning

	Not	2021-01-01 - 2021-12-31	2020-01-01 - 2020-12-31
<b>RÖRELSEINTÄKTER</b>	2		
Nettoomsättning		6 358	6 052
Rörelseintäkter		20	19
<b>Summa rörelseintäkter</b>		<b>6 378</b>	<b>6 070</b>
<b>RÖRELSEKOSTNADER</b>			
Driftskostnader	3-6	-2 067	-2 242
Övriga externa kostnader	7	-167	-166
Personalkostnader	8	-98	-156
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-1 077	-1 077
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-3 409</b>	<b>-3 641</b>
<b>RÖRELSERESULTAT</b>		<b>2 969</b>	<b>2 430</b>
<b>FINANSIELLA POSTER</b>			
Räntekostnader och liknande resultatposter	9	-860	-840
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-860</b>	<b>-840</b>
<b>RESULTAT EFTER FINANSIELLA POSTER</b>		<b>2 109</b>	<b>1 590</b>
<b>ÅRETS RESULTAT</b>		<b>2 109</b>	<b>1 590</b>



# Balansräkning

	Not	2021-12-31	2020-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnad och mark	10	295 922	296 999
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>295 922</b>	<b>296 999</b>
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Långfristiga värdepappersinnehav	11	10	10
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>10</b>	<b>10</b>
<b>SUMMA ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR</b>		<b>295 932</b>	<b>297 009</b>
<b>OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kund- och avgiftsfordringar		994	122
Övriga fordringar	12	15	285
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	13	170	124
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>1 180</b>	<b>531</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		3 309	1 947
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>3 309</b>	<b>1 947</b>
<b>SUMMA OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR</b>		<b>4 489</b>	<b>2 479</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>300 421</b>	<b>299 488</b>

# Balansräkning

	Not	2021-12-31	2020-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>EGET KAPITAL</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Medlemsinsatser		153 360	153 360
Uppskrivningsfond		71 640	71 640
Fond för yttre underhåll		3 686	3 272
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>228 686</b>	<b>228 272</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		-6 058	-7 234
Årets resultat		2 109	1 590
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>-3 950</b>	<b>-5 644</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL</b>		<b>224 737</b>	<b>222 628</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Skulder till kreditinstitut	14	53 900	73 900
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>53 900</b>	<b>73 900</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skulder till kreditinstitut		20 000	1 000
Leverantörsskulder		289	151
Skatteskulder		21	33
Övriga kortfristiga skulder		127	502
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	15	1 347	1 274
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>21 785</b>	<b>2 960</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>300 421</b>	<b>299 488</b>

# Kassaflödesanalys

	2021-01-01 - 2021-12-31	2020-01-01 - 2020-12-31
<b>Likvida medel vid årets början</b>	<b>1 947</b>	<b>3 521</b>
Resultat efter finansiella poster	2 109	1 590
<b>Justering av poster som inte ingår i kassaflödet</b>		
Utrangering anläggningstillgång	0	0
Årets avskrivningar	1 077	1 077
Bokslutsdispositioner	0	0
Nedskrivningar	0	0
<b>Kassaflöde från löpande verksamhet</b>	<b>3 185</b>	<b>2 667</b>
<b>Kassaflöde från förändring i rörelsekapital</b>		
Ökning (-), minskning (+) kortfristiga fordringar	-648	243
Ökning (+), minskning (-) kortfristiga skulder	-175	16
<b>Kassaflöde efter förändringar i rörelsekapital</b>	<b>2 362</b>	<b>2 926</b>
<b>Investeringar</b>		
Finansiella placeringar	0	0
Årets investeringar	0	0
<b>Kassaflöde från investeringar</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Finansieringsverksamhet</b>		
Eget bundet kapital	0	0
Ökning (-) minskning (+), av långfristiga fordringar	0	0
Ökning (+) minskning (-), av långfristiga skulder	-1 000	-4 500
<b>Kassaflöde från finansieringsverksamhet</b>	<b>-1 000</b>	<b>-4 500</b>
<b>ÅRETS KASSAFLÖDE</b>	<b>1 362</b>	<b>-1 574</b>
<b>LIKVIDA MEDEL VID ÅRETS SLUT</b>	<b>3 309</b>	<b>1 947</b>

# Noter

## NOT 1, REDOVISNINGS- OCH VÄRDERINGSPRINCIPER

---

Årsredovisningen för Brf Posthuset har upprättats enligt Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd 2016:10 (K2), årsredovisning i mindre företag.

### Redovisning av intäkter

Intäkter bokförs i den period de avser oavsett när betalning eller avisering skett.

### Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med avskrivningar. Byggnader och inventarier skrivs av linjärt över den bedömda ekonomiska livslängden. Avskrivningstiden grundar sig på bedömd ekonomisk livslängd av tillgången.

Följande avskrivningstider tillämpas:

Byggnad      0,5 %

Markvärdet är inte föremål för avskrivning. Bestående värdenedgång hanteras genom nedskrivning. Föreningens finansiella anläggningstillgångar värderas till anskaffningsvärde. I de fall tillgången på balansdagen har ett lägre värde än anskaffningsvärdet sker nedskrivning till det lägre värdet.

### Omsättningstillgångar

Fordringar upptas till det belopp som efter individuell prövning beräknas bli betalt.

### Föreningens fond för yttre underhåll

Reservering till föreningens fond för yttre underhåll ingår i styrelsens förslag till resultatdisposition. Efter att beslut tagits på föreningsstämma sker överföring från balanserat resultat till fond för yttre underhåll och redovisas som bundet eget kapital.

### Fastighetsavgift och fastighetsskatt

Fastighetsavgiften på bostadsdelen består av en avgift på 1 459 SEK per lägenhet.

Fastighetsskatten utgår med 1 % av gällande taxeringsvärde på lokaler.

### Fastighetslån

Lån med en bindningstid på ett år eller mindre tas i årsredovisningen upp som kortfristiga skulder.

NOT 2, RÖRELSEINTÄKTER	2021	2020
Hysesintäkter, lokaler	2 919	2 700
Hysesintäkter, p-platser	347	262
Årsavgifter, bostäder	2 974	2 971
Övriga intäkter	139	138
<b>Summa</b>	<b>6 378</b>	<b>6 070</b>

NOT 3, FASTIGHETSSKÖTSEL	2021	2020
Besiktning och service	44	71
Fastighetsskötsel	88	3
Städning	77	82
Trädgårdsarbete	3	2
Övrigt	0	50
<b>Summa</b>	<b>212</b>	<b>208</b>
NOT 4, REPARATIONER	2021	2020
Hissar	17	33
Reparationer	151	422
<b>Summa</b>	<b>168</b>	<b>456</b>
NOT 5, TAXEBUNDNA KOSTNADER	2021	2020
Fastighetsel	111	126
Sophämtning	81	84
Uppvärmning	799	689
Vatten	122	124
<b>Summa</b>	<b>1 112</b>	<b>1 025</b>
NOT 6, ÖVRIGA DRIFTSKOSTNADER	2021	2020
Bredband	67	56
Fastighetsförsäkringar	118	113
Fastighetsskatt	378	377
Kabel-TV	11	8
<b>Summa</b>	<b>574</b>	<b>553</b>
NOT 7, ÖVRIGA EXTERNA KOSTNADER	2021	2020
Förbrukningsmaterial	0	4
Juridiska kostnader	7	0
Kameral förvaltning	54	51
Revisionsarvoden	22	24
Övriga förvaltningskostnader	83	87
<b>Summa</b>	<b>167</b>	<b>166</b>

NOT 8, PERSONALKOSTNADER	2021	2020
Sociala avgifter	23	35
Styrelsearvoden	75	121
<b>Summa</b>	<b>98</b>	<b>156</b>

  

NOT 9, RÄNTEKOSTNADER OCH LIKNANDE RESULTATPOSTER	2021	2020
Räntekostnader	0	-1
Räntekostnader avseende skulder till kreditinstitut	860	840
<b>Summa</b>	<b>860</b>	<b>840</b>

  

NOT 10, BYGGNAD OCH MARK	2021-12-31	2020-12-31
<b>Ingående ackumulerat anskaffningsvärde</b>	311 898	311 898
<b>Utgående ackumulerat anskaffningsvärde</b>	<b>311 898</b>	<b>311 898</b>
<b>Ingående ackumulerad avskrivning</b>	-14 899	-13 822
Årets avskrivning	-1 077	-1 077
<b>Utgående ackumulerad avskrivning</b>	<b>-15 976</b>	<b>-14 899</b>
<b>Utgående restvärde enligt plan</b>	<b>295 922</b>	<b>296 999</b>
<i>I utgående restvärde ingår mark med</i>	<i>96 310</i>	<i>96 310</i>
<b>Taxeringsvärde</b>		
Taxeringsvärde byggnad	124 000	124 000
Taxeringsvärde mark	154 800	154 800
<b>Summa</b>	<b>278 800</b>	<b>278 800</b>

  

NOT 11, LÅNGFRISTIGA VÄRDEPAPPERSINNEHAV	2021-12-31	2020-12-31
Aktier och andelar	10	10
<b>Summa</b>	<b>10</b>	<b>10</b>

  

NOT 12, ÖVRIGA FORDRINGAR	2021-12-31	2020-12-31
Skattekonto	15	285
<b>Summa</b>	<b>15</b>	<b>285</b>

NOT 13, FÖRUTBETALDA KOSTNADER OCH UPPLUPNA INTÄKTER	2021-12-31	2020-12-31
Bredband	11	11
Försäkringspremier	40	39
Förvaltning	33	28
Kabel-TV	3	3
Räntor	42	0
Övriga förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	42	44
<b>Summa</b>	<b>170</b>	<b>124</b>

NOT 14, SKULDER TILL KREDITINSTITUT	Villkorsändringsdag	Räntesats 2021-12-31	Skuld 2021-12-31	Skuld 2020-12-31
SEB	2024-10-28	0,79 %	18 000	18 000
Stadshypotek	2023-12-01	1,23 %	16 500	16 500
Stadshypotek	2022-01-30	1,51 %	20 000	20 000
SEB	2021-12-28	0,37 %		1 000
Stadshypotek	2025-03-01	0,80 %	19 400	19 400
<b>Summa</b>			<b>73 900</b>	<b>74 900</b>

*Varav kortfristig del* 20 000

Enligt föreningens redovisningsprinciper, som anges i not 1, ska de delar av lånen som har slutbetalningsdag inom ett år redovisas som kortfristiga tillsammans med den amortering som planeras att ske under nästa räkenskapsår.

Lån med slutbetalningsdag under 2022 omsätts vid förfall.

NOT 15, UPPLUPNA KOSTNADER OCH FÖRUTBETALDA INTÄKTER	2021-12-31	2020-12-31
El	11	10
Förutbetalda avgifter/hyror	1 063	1 096
Städning	6	5
Uppkost löner	40	0
Uppl lagst sociala avg	13	0
Uppvärmning	119	89
Utgiftsräntor	66	47
Vatten	10	10
Övriga upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	20	17
<b>Summa</b>	<b>1 347</b>	<b>1 274</b>

NOT 16, STÄLLDA SÄKERHETER	2021-12-31	2020-12-31
Fastighetsinteckning	100 000	100 000
<b>Summa</b>	<b>100 000</b>	<b>100 000</b>

## NOT 17, VÄSENTLIGA HÄNDELSER EFTER VERKSAMHETSÅRET

Ett lån på 20 miljoner har omförhandlats 2022-01-30 och ligger nu med rörlig ränta (Stibor +0.21). I samband med detta amorterades 3 miljoner, så att detta lån nu är på 17 miljoner.

# Underskrifter

\_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_ - \_\_\_\_ - \_\_\_\_  
Ort och datum

\_\_\_\_\_  
Anna Karlberg  
Ledamot

\_\_\_\_\_  
Bernt Edman  
Ledamot

\_\_\_\_\_  
Camilla Julner  
Ledamot

\_\_\_\_\_  
Fredrik Frank  
Ledamot

\_\_\_\_\_  
Joacim Liljeholm  
Ledamot

\_\_\_\_\_  
Christina Enegren  
Kassör

\_\_\_\_\_  
Stefan Laffranchi  
Ordförande

Vår revisionsberättelse har lämnats \_\_\_\_\_ - \_\_\_\_ - \_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
242Revision AB  
Per Artvin  
Revisor





# Document history

COMPLETED BY ALL:

19.05.2022 18:07

SENT BY OWNER:

Belma Hodzic · 18.05.2022 11:24

DOCUMENT ID:

Bylbvj4Mvc

ENVELOPE ID:

B1bDoEzP9-Bylbvj4Mvc

DOCUMENT NAME:

Brf Posthuset, 769607-5303 - Årsredovisning 2021.pdf  
16 pages

## Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. Peter Joakim Liljeholm joacim.liljeholm@solute.se	Signed Authenticated	18.05.2022 11:58 18.05.2022 11:47	eID Low	Swedish BankID (DOB: 18/06/1964) IP: 145.14.119.203
2. STEFAN LAFFRANCHI stefan_laffranchi@hotmail.com	Signed Authenticated	18.05.2022 14:17 18.05.2022 14:16	eID Low	Swedish BankID (DOB: 27/08/1971) IP: 145.14.119.184
3. Anna Irené Christine Karlberg aic_kberg@yahoo.se	Signed Authenticated	18.05.2022 14:28 18.05.2022 14:24	eID Low	Swedish BankID (DOB: 08/08/1977) IP: 84.216.129.89
4. Lars Fredrik Frank fredrik.frank@mac.com	Signed Authenticated	18.05.2022 14:43 18.05.2022 14:39	eID Low	Swedish BankID (DOB: 13/06/1971) IP: 145.14.119.122
5. Christina Helena Enegren christina.enegren@gmail.com	Signed Authenticated	18.05.2022 14:59 18.05.2022 14:58	eID Low	Swedish BankID (DOB: 14/07/1967) IP: 217.213.135.210
6. Camilla Julner Camilla@brfposthuset.se	Signed Authenticated	18.05.2022 16:12 18.05.2022 16:08	eID Low	Swedish BankID (DOB: 20/02/1960) IP: 37.152.81.69
7. Karl-Erik Bernt Edman bernt.edman1@gmail.com	Signed Authenticated	19.05.2022 10:12 19.05.2022 09:48	eID Low	Swedish BankID (DOB: 13/12/1948) IP: 2.70.65.99
8. PER ARTVIN per.artvin@242revision.se	Signed Authenticated	19.05.2022 18:07 19.05.2022 18:06	eID Low	Swedish BankID (DOB: 24/06/1969) IP: 62.95.35.194

\* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

## Custom events

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR  
compliant



eIDAS  
standard



PAdES  
sealed

---

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.  
Copies of signed documents are securely stored by Verified.

**To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.**



GDPR  
compliant



eIDAS  
standard



PAdES  
sealed